

УТВЕРЖДЕНО :
Решением общего собрания СНТ «Черемушки»
Протокол № _____
от « _____ » _____ 2025 года.

Порядок начисления членских взносов на период 01.06.2025-31.05.2026гг.

Площадь земель, находящаяся в собственности или аренде у 227 членов СНТ (221 участка) или 23 собственника, ведущих садоводство без членства в Садоводстве (28 участков) по данным реестра СНТ на 10.06.2025г. составляет 1550,66 соток. Всего 249 участков. Для расчета и начислений, площадь земельных участков округляется до целого в меньшую сторону, но не может составлять менее 6 соток земли на одном участке с присвоенным кадастровым номером (за исключением уч.№147а, 147б, 250а). Площадь земельных участков после округления значений составляет 1531 сотка. Зброшенные 9 участков площадью 67 соток, в отношении которых проводятся мероприятия по поиску собственников и взысканию долгов в судебном порядке, исключаются из расчета. Тем самым площадь земельных участков принятая для расчета сметы на 01.06.2025-31.05.2026 гг составляет 1466 соток.

№ п/п	Номер участка (i)	Кадастровый номер участка	Площадь участка, м2	Площадь участка с округлением, 100м2	Площадь участка принятая для расчета сметы на 01.06.2025-31.05.2026 гг и начисления взносов, 100 м2 (Si)	Примечание	Размер членского взноса, руб (Vi), срок оплаты взносов 31.10.2025
1	001	50:29:0040713:115	600,00	6	6		13 500
2	002	50:29:0040713:117	600,00	6	6		13 500
3	003	50:29:0040713:281	600,00	6	6		13 500
4	004	50:29:0040713:120	600,00	6	6		13 500
5	005	50:29:0040713:123	659,00	6	6		13 500
6	006	50:29:0040713:109	600,00	6	6		13 500
7	007	50:29:0040713:81	608,00	6	6		13 500
8	008	50:29:0040713:128	615,00	6	6		13 500
9	009	50:29:0040713:111	614,00	6	6		13 500
10	010	50:29:0040713:125	614,00	6	6		13 500
11	011	50:29:0040713:99	600,00	6	6		13 500
12	012	50:29:0040713:118	600,00	6	6		13 500
13	013	50:29:0040713:71	600,00	6	6		13 500
14	014	50:29:0040713:119	600,00	6	6		13 500
15	015	50:29:0040713:98	600,00	6	6		13 500
16	016	50:29:0040713:105	600,00	6	6		13 500
17	017	50:29:0040713:62	600,00	6	6		13 500
18	018	50:29:0040713:107	632,00	6	6		13 500
19	019	50:29:0040713:104	654,00	6	6		13 500
20	020	50:29:0040713:100	616,00	6	6		13 500
21	021	50:29:0040713:283	600,00	6	6		13 500
22	022	50:29:0040713:103	600,00	6	6		13 500
23	023	50:29:0040713:101	600,00	6	6		13 500
24	024	50:29:0040713:82	600,00	6	6		13 500
25	025	50:29:0040713:126	600,00	6	6		13 500
26	026	50:29:0040713:124	594,00	6	6		13 500
27	027	50:29:0040713:112	600,00	6	6		13 500
28	028	50:29:0040713:102	600,00	6	6		13 500
29	029	50:29:0040713:114	628,00	6	6		13 500
30	030	50:29:0040713:68	597,00	6	6		13 500
31	031	50:29:0040713:122	600,00	6	6		13 500
32	032	50:29:0040713:76	600,00	6	6		13 500
33	033	50:29:0040713:108	600,00	6	6		13 500
34	034	50:29:0040713:116	629,00	6	6		13 500
35	035	50:29:0040713:97	609,00	6	6		13 500
36	036	50:29:0040713:106	600,00	6	6		13 500
37	037	50:29:0040713:261	606,00	6	6		13 500
38	038	50:29:0040713:127	600,00	6	6		13 500
39	039	50:29:0040713:113	600,00	6	6		13 500
40	040	50:29:0040713:39	643,00	6	6		13 500
41	041	50:29:0040713:96	600,00	6	6		13 500
42	042	50:29:0040713:67	600,00	6	6		13 500
43	043	50:29:0040713:137	595,00	6	6		13 500
44	044	50:29:0040713:77	593,00	6	6		13 500
45	045	50:29:0040713:280	600,00	6	6		13 500
46	046	50:29:0040713:131	600,00	6	6		13 500
47	047	50:29:0040713:150	600,00	6	6		13 500
48	048	50:29:0040713:132	613,00	6	6		13 500
49	049	50:29:0040713:279	621,00	6	6		13 500
50	050	50:29:0040713:147	600,00	6	6		13 500
51	051	50:29:0040713:65	618,00	6	6		13 500
52	052	50:29:0040713:143	600,00	6	6		13 500
53	053	50:29:0040713:140	625,00	6	6		13 500
54	054	50:29:0040713:278	619,00	6	6		13 500
55	055	50:29:0040713:60	616,00	6	6		13 500

56	056	50:29:0040713:138	641,00	6	6		13 500
57	057	50:29:0040713:95	600,00	6	6		13 500
58	058	50:29:0040713:66	631,00	6	6		13 500
59	059	50:29:0040713:277	600,00	6	6		13 500
60	060	50:29:0040713:142	656,00	6	6		13 500
61	061	50:29:0040713:139	614,00	6	6		13 500
62	062	50:29:0040713:134	612,00	6	6		13 500
63	063	50:29:0040713:276	600,00	6	6		13 500
64	064	50:29:0040713:275	600,00	6	6		13 500
65	065	50:29:0040713:136	803,00	8	8		18 000
66	066	50:29:0040713:61	602,00	6	6		13 500
67	067	50:29:0040713:133	588,00	6	6		13 500
68	068	50:29:0040713:56	600,00	6	6		13 500
69	069	50:29:0040713:146	600,00	6	6		13 500
70	070	50:29:0040713:63	600,00	6	6		13 500
71	071	50:29:0040713:80	605,00	6	6		13 500
72	072	50:29:0040713:144	602,00	6	6		13 500
73	073	50:29:0040713:148	600,00	6	6		13 500
74	074	50:29:0040713:129	600,00	6	6		13 500
75	075	50:29:0040713:145	600,00	6	6		13 500
76	076	50:29:0040713:17	600,00	6	6		13 500
77	077	50:29:0040713:135	600,00	6	6		13 500
78	078	50:29:0040713:18	870,00	8	8		18 000
79	079	50:29:0040713:93	600,00	6	6		13 500
80	080	50:29:0040713:130	600,00	6	6		13 500
81	081	50:29:0040713:92	600,00	6	6		13 500
82	083	50:29:0040713:355	1 513,00	15	15		33 750
83	084	50:29:0040713:64	600,00	6	6		13 500
84	085	50:29:0040713:174	600,00	6	6		13 500
85	086	50:29:0040713:90	600,00	6	6		13 500
86	087	50:29:0040713:274	601,00	6	6		13 500
87	088	50:29:0040713:78	600,00	6	6		13 500
88	089	50:29:0040713:157	600,00	6	6		13 500
89	090	50:29:0040713:160	600,00	6	6		13 500
90	091	50:29:0040713:175	610,00	6	6		13 500
91	092	50:29:0040713:168	600,00	6	6		13 500
92	093	50:29:0040713:59	600,00	6	6		13 500
93	094	50:29:0040713:89	600,00	6	6		13 500
94	095	50:29:0040713:171	600,00	6	6		13 500
95	096	50:29:0040713:88	600,00	6	6		13 500
96	097	50:29:0040713:161	600,00	6	6		13 500
97	098	50:29:0040713:172	600,00	6	6		13 500
98	099	50:29:0040713:72	600,00	6	6		13 500
99	100	50:29:0040713:87	600,00	6	6		13 500
100	101	50:29:0040713:155	580,00	6	6		13 500
101	102	50:29:0040713:164	660,00	6	6		13 500
102	103	50:29:0040713:86	600,00	6	6		13 500
103	104	50:29:0040713:159	600,00	6	6		13 500
104	105	50:29:0040713:167	600,00	6	6		13 500
105	106	50:29:0040713:165	600,00	6	6		13 500
106	107	50:29:0040713:273	600,00	6	6		13 500
107	108	50:29:0040713:170	600,00	6	0	брошен, исковое заявление в суд*	0
108	109	50:29:0040713:156	600,00	6	6		13 500
109	110	50:29:0040713:158	594,00	6	6		13 500
110	111	50:29:0040713:162	600,00	6	6		13 500
111	112	50:29:0040713:55	600,00	6	6		13 500
112	113	50:29:0040713:329	600,00	6	6		13 500
113	114	50:29:0040713:272	600,00	6	6		13 500
114	115	50:29:0040713:163	600,00	6	6		13 500
115	116	50:29:0040713:85	600,00	6	6		13 500
116	117	50:29:0040713:151	600,00	6	6		13 500
117	118	50:29:0040713:58	653,00	6	6		13 500
118	119	50:29:0040713:173	660,00	6	6		13 500
119	120	50:29:0040713:57	600,00	6	6		13 500
120	121	50:29:0040713:154	900,00	9	9		20 250
121	122	50:29:0040713:176	954,00	9	9		20 250
122	123	50:29:0040713:153	654,00	6	6		13 500
123	124	50:29:0040713:271	600,00	6	6		13 500
124	125	50:29:0040713:270	600,00	6	6		13 500
125	126	50:29:0040713:196	600,00	6	6		13 500
126	127	50:29:0040713:177	600,00	6	6		13 500
127	128	50:29:0030214:431	600,00	6	6		13 500
128	129	50:29:0000000:52839	600,00	6	6		13 500
129	130	50:29:0040713:269	600,00	6	6		13 500
130	131	50:29:0040713:84	600,00	6	6		13 500
131	132	50:29:0040713:202	600,00	6	6		13 500
132	133	50:29:0040713:205	600,00	6	0	брошен, исковое заявление в суд*	0
133	134	50:29:0040713:182	600,00	6	6		13 500
134	135	50:29:0040713:368	600,00	6	6		13 500
135	136	50:29:0040713:73	603,00	6	6		13 500
136	137	50:29:0040713:178	620,00	6	6		13 500
137	138	50:29:0040713:75	598,00	6	6		13 500
138	139	50:29:0040713:268	600,00	6	6		13 500
139	140	50:29:0040713:199	600,00	6	6		13 500
140	141	50:29:0040713:193	600,00	6	6		13 500

141	142	50:29:0040713:83	600,00	6	6		13 500
142	143	50:29:0040713:187	600,00	6	6		13 500
143	144	50:29:0040713:79	622,00	6	6		13 500
144	145	50:29:0040713:203	600,00	6	6		13 500
145	146	50:29:0040713:74	592,00	6	6		13 500
146	147a	50:29:0040713:267	300,00	3	3		6 750
	147b	50:29:0040713:266	300,00	3	3		6 750
147	148	50:29:0040713:265	600,00	6	6		13 500
148	149	50:29:0040713:188	600,00	6	6		13 500
149	150	50:29:0040713:185	823,00	8	8		18 000
150	151	50:29:0040713:70	736,00	7	7		15 750
151	152	50:29:0040713:237	600,00	6	6		13 500
152	153	50:29:0040713:179	600,00	6	6		13 500
153	154	50:29:0040713:26	600,00	6	6		13 500
154	155	50:29:0040713:201	600,00	6	6		13 500
155	156	50:29:0040713:195	600,00	6	6		13 500
156	157	50:29:0040713:204	966,00	9	9		20 250
157	158	50:29:0040713:356	642,00	6	6		13 500
158	159	50:29:0040713:190	600,00	6	6		13 500
159	160	50:29:0040713:194	660,00	6	6		13 500
160	161	50:29:0040713:53	660,00	6	6		13 500
161	162	50:29:0040713:192	914,00	9	9		20 250
162	163	50:29:0040713:186	600,00	6	6		13 500
163	164	50:29:0040713:197	654,00	6	6		13 500
164	165	50:29:0040713:180	653,00	6	6		13 500
165	166	50:29:0040713:69	617,00	6	6		13 500
166	167(1/4)	50:29:0040713:263	150,00	1	0	поиск собственника через иск в суд	0
	167(3/4)	50:29:0040713:263	450,00	4	4		9 000
167	168	50:29:0040713:189	600,00	6	6		13 500
168	169	50:29:0040713:233	600,00	6	0	зброшен, передан адм., письмо в адм.	0
169	170	50:29:0040713:215	600,00	6	6		13 500
170	171	50:29:0040714:33	598,00	6	6		13 500
171	172	50:29:0040713:218	600,00	6	6		13 500
172	173	50:29:0040713:219	600,00	6	6		13 500
173	174	50:29:0040713:216	600,00	6	6		13 500
174	175	50:29:0040713:213	600,00	6	6		13 500
175	176	50:29:0040714:238	601,00	6	6		13 500
176	177	50:29:0040713:230	566,00	6	6		13 500
177	178	50:29:0040713:224	600,00	6	6		13 500
178	179	50:29:0040713:260	600,00	6	0	зброшен, подготовка иска	0
179	180	50:29:0040714:45	600,00	6	6		13 500
180	181	50:29:0040713:206	600,00	6	6		13 500
181	182	50:29:0040714:46	600,00	6	6		13 500
182	183	50:29:0040714:47	596,00	6	6		13 500
183	184	50:29:0040713:207	634,00	6	6		13 500
184	185	50:29:0040713:348	600,00	6	6		13 500
185	186	50:29:0040713:234	600,00	6	6		13 500
186	187	50:29:0040713:222	600,00	6	6		13 500
187	188	50:29:0040714:5	600,00	6	6		13 500
188	189	50:29:0040713:232	655,00	6	6		13 500
189	190	50:29:0040714:51	600,00	6	6		13 500
190	191	50:29:0040713:208	659,00	6	6		13 500
191	192	50:29:0040713:0193	1 092,00	10	10		22 500
192	193	50:29:0070714:56	650,00	6	6		13 500
193	194	50:29:0040714:41	600,00	6	0	зброшен, исковое заявление в суд*	0
194	195	50:29:0040714:54	600,00	6	6		13 500
195	196	50:29:0040713:212	639,00	6	6		13 500
196	197	50:29:0040713:217	600,00	6	0	зброшен, подготовка иска	0
197	198	50:29:0040713:226	600,00	6	6		13 500
198	199	50:29:0040713:357	656,00	6	6		13 500
199	200	50:29:0040713:227	600,00	6	6		13 500
200	201	50:29:0040713:211	619,00	6	6		13 500
201	202	50:29:0040713:209	600,00	6	6		13 500
202	203	50:29:0040713:228	596,00	6	6		13 500
203	204	50:29:0040714:42	614,00	6	6		13 500
204	205	50:29:0040714:239	600,00	6	6		13 500
205	206	50:29:0040713:223	600,00	6	6		13 500
206	207	50:29:0040713:210	593,00	6	6		13 500
207	208	50:29:0040714:20	600,00	6	6		13 500
208	209	50:29:0040714:58	600,00	6	6		13 500
209	210	50:29:0040714:31	600,00	6	6		13 500
210	211	50:29:0040713:225	600,00	6	6		13 500
211	212	50:29:0040714:57	612,00	6	6		13 500
212	213	50:29:0040714:15	615,00	6	6		13 500
213	214	50:29:0040714:19	626,00	6	6		13 500
214	215	50:29:0040714:37	631,00	6	6		13 500
215	216	50:29:0040714:32	600,00	6	0	зброшен, исковое заявление в суд*	0
216	217	50:29:0040713:259	600,00	6	6		13 500
217	218	50:29:0040714:49	600,00	6	6		13 500
218	219	50:29:0040713:250	600,00	6	6		13 500
219	220	50:29:0040714:39	600,00	6	6		13 500
220	221	50:29:0040713:238	600,00	6	0	зброшен, подготовка иска	0
221	222	50:29:0040714:52	600,00	6	6		13 500
222	222a	50:29:0040714:34	600,00	6	6		13 500
223	223	50:29:0040714:240	600,00	6	6		13 500

224	223a	50:29:0040714:38	600,00	6	0	зброшен, подготовка иска	0
225	224	50:29:0040713:258	600,00	6	6		13 500
226	225	50:29:0040713:240	600,00	6	6		13 500
227	226	50:29:0040713:240	600,00	6	6		13 500
228	227	50:29:0040714:237	633,00	6	6		13 500
229	228	50:29:0040713:241	589,00	6	6		13 500
230	229	50:29:0040713:249	600,00	6	0	зброшен, подготовка иска	0
231	230	50:29:0040713:252	607,00	6	6		13 500
232	231	50:29:0040713:245	600,00	6	6		13 500
233	232	50:29:0040714:29	602,00	6	6		13 500
234	233	50:29:0040714:22	600,00	6	6		13 500
235	234	50:29:0040713:257	587,00	6	6		13 500
236	235	50:29:0040713:367	600,00	6	6		13 500
237	236	50:29:0040714:40	589,00	6	6		13 500
238	237	50:29:0040714:43	600,00	6	6		13 500
239	238	50:29:0040714:36	601,00	6	6		13 500
240	239	50:29:0040714:241	600,00	6	6		13 500
241	240	50:29:0040713:248	600,00	6	6		13 500
242	241	50:29:0040713:247	600,00	6	6		13 500
243	242	50:29:0040713:242	600,00	6	6		13 500
244	243	50:29:0040714:55	712,00	7	7		15 750
245	244	50:29:0040713:255	600,00	6	0	зброшен, подготовка иска	0
246	245	50:29:0040713:253	600,00	6	6		13 500
247	250	50:29:0040714:48	900,00	9	9		20 250
248	250a	50:29:0040713:264	300,00	3	3		6 750
249	251	50:29:0040714:53	1 368,00	13	13		29 250
			155 321	1 533	1 466	Общая сумма членских взносов	3 298 500

Формула для расчета размера членского взноса от площади участка

$$V_i = (P_{cm} - (O_p + A_p)) \times \frac{S_i}{\sum_{i=1}^{249} S_i}$$

- V_i - размер членского взноса для i участка
 i - номер участка п/п
 P_{cm} - общий расход по смете
 O_p - остатки на р/сч СНТ
 A_p - авансовые платежи выполненные садоводами
 S_i - площадь участка
 $\sum S_i$ - общая площадь всех участков